



2019-04-12

Kommunstyrelsen

Plats och tid	Förvaltningsbyggnaden, sammanträdesrum 1, Fredag 12 april 2019 kl. 13:15 - 14:25	
Utses att justera	Benny Blom	
Justeringens plats och tid	Förvaltningsbyggnaden, 2019-04-12, kl. 15:00	
Anslagstid	2019-04-12 – 2019-05-04	
Underskrifter	Sekreterare	Paragraf §178 - §180
	Ordförande	
	Justerande	

Maria Landström

Jeanette Wäppling

Benny Blom



2019-04-12

Kommunstyrelsen

Närvaro vid Kommunstyrelsens sammanträde 2019-04-12

Ordinarie	Namn	Parti	Beslut i §§	Närvarande Klockan	Anmärkning
Ordförande	Jeanette Wäppling	V	178-180		
Vice ordförande	Birgitta Larsson	S			
2:e vice ordförande	Henrik Ölvebo	MP	178-180		
Ledamot	Karl-Erik Taivalsaari	V	178-180		
Ledamot	Magnus Johansson	S	178-180		
Ledamot	Maria Åhlén	S	178-180		
Ledamot	Mats Rantapää	S	178-179	13:15-13:25	Jäv § 180
Ledamot	Lars Alriksson	M	178-180		
Ledamot	Benny Blom	M	178-180		
Ledamot	Paula Palmqvist	SD			
Ledamot	Nicklas Johansson	SJVP			
Ledamot	Hanna Falksund	MP	178-180		
Ledamot	Sanna Nilsson Ylitalo	MP			
Ersättare	Namn	Parti	Beslut i §§	Närvarande Klockan	Anmärkning
Ersättare	Pernilla Fagerlön	V			
Ersättare	Jan-Ander Perdal	V	178-180		Ers. Paula Palmqvist
Ersättare	Johannes Reinfors	V			
Ersättare	Mattias Liinanki	MP	178-180		Ers. Sanna Nilsson Ylitalo
Ersättare	Stefan Ovrell	MP			
Ersättare	Steve Ärlebrand	S	178-180		Ers. Birgitta Larsson
Ersättare	Monika Eriksson Norberg	S	180		Ej tjug. ers. §§ 178-179. Ers. Mats Rantapää § 180
Ersättare	Stefan Kostenniemi	S			Ej tjug. ers. §§ 178-180
Ersättare	Frank Öqvist	S			
Ersättare	Eric Palmqvist	SD			
Ersättare	Margareta Henricsson	SJVP			
Ersättare	Kjell Hansson	M	178-180		Ers. Nicklas Johansson



2019-04-12

Kommunstyrelsen

Ersättare	Mikael Lundberg	M			Ej tjug. ers. §§ 178-180
Övriga deltagare	Namn	Anmärkning/närvarande			
Kommun- sekreterare	Maria Landström	§§ 178-180			
Kommunche f	Mats Pettersson	§ 180			
Svefa	Anders Wenning	§ 180, via telefon			



2019-04-12

Kommunstyrelsen

Innehållsförteckning

§ 178		5
	Revidering av bolagsordningen för Gällivare Energi AB	
§ 179		7
	Revidering av bolagsordningen för TOP bostäder AB	
§ 180		9
	Förvärv av Dundret	



2019-04-12

Kommunstyrelsen

§ 178

Revidering av bolagsordningen för Gällivare Energi AB
Dnr KS/2019:403

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta reviderad bolagsordning för Gällivare Energi AB,

att bolagsordning för Gällivare Energi AB beslutad KF 2016-10-03 § 180 upphör att gälla när reviderad bolagsordning träder i kraft.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Gällivare Energi ABs stämma 2019-03-25 beslutade, med anledning av kommunfullmäktiges beslut 2018-12-10 § 181, att ändra § 8 i Bolagsordning för Gällivare Energi AB daterad 2016-10-03 enligt nedan:

Nuvarande ordalydelse:	Förslag till revidering:
<p>§ 8 Styrelsen Styrelsen ska bestå av fem ledamöter med lika många ersättare.</p> <p>Styrelsen utses av kommunfullmäktige i Gällivare för tiden från den ordinarie bolagsstämma som följer närmast efter det val till kommunfullmäktige förrättas intill slutet av den ordinarie bolagsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige.</p> <p>Kommunfullmäktige i Gällivare kommun utser även ordförande och vice ordförande i bolagets styrelse.</p>	<p>§ 8 Styrelsen Styrelsen ska bestå av sju ledamöter.</p> <p>Styrelsen utses av kommunfullmäktige i Gällivare för tiden från den ordinarie bolagsstämma som följer närmast efter det val till kommunfullmäktige förrättas intill slutet av den ordinarie bolagsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige.</p> <p>Kommunfullmäktige i Gällivare kommun utser även ordförande och vice ordförande i bolagets styrelse.</p>

Förslag till reviderad bolagsordning föreligger.

Ekonomiska konsekvenser

Tänkbara ekonomiska konsekvenser är att arvodet kan komma att öka något, för sju ledamöter istället för som tidigare fem ledamöter.

Konsekvenser för barn och unga

Det finns inga kända konsekvenser för barn och unga.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2019-04-12

Kommunstyrelsen

Förslag till beslut

Nämnd- och utredningsenheten föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta reviderad bolagsordning för Gällivare Energi AB,

att bolagsordning för Gällivare Energi AB beslutad KF 2016-10-03 § 180 upphör att gälla när reviderad bolagsordning träder i kraft.

Underlag

1. Gällande bolagsordning för Gällivare Energi AB
2. Förslag till reviderad bolagsordning för Gällivare Energi AB

Yrkande

Mats Rantapää (S) yrkar med instämmande av Lars Alriksson (M) i enlighet med nämnd- och utredningsenhetens förslag

att anta reviderad bolagsordning för Gällivare Energi AB,

att bolagsordning för Gällivare Energi AB beslutad KF 2016-10-03 § 180 upphör att gälla när reviderad bolagsordning träder i kraft.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2019-04-12

Kommunstyrelsen

§ 179

Revidering av bolagsordningen för TOP bostäder AB
Dnr KS/2019:409

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta reviderad bolagsordning för TOP bostäder AB,

att bolagsordning för TOP bostäder AB beslutad KF 2016-10-03 § 180 upphör att gälla när reviderad bolagsordning träder i kraft.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2018-12-10 § 179, att styrelsen i TOP bostäder AB ska bestå av sju ledamöter. En ändring i Bolagsordning för TOP bostäder AB daterad 2017-12-03 föreligger enligt nedan:

Nuvarande ordalydelse:	Förslag till revidering:
<p>§ 8 Styrelsen Styrelsen ska bestå av fem ledamöter med lika många ersättare.</p> <p>Styrelsen utses av kommunfullmäktige i Gällivare kommun för tiden från den ordinarie bolagsstämma som följer närmast efter det val till kommunfullmäktige förrättas intill slutet av den ordinarie bolagsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige.</p> <p>Kommunfullmäktige i Gällivare kommun utser även ordförande och vice ordförande i bolagets styrelse.</p>	<p>§ 8 Styrelsen Styrelsen ska bestå av sju ledamöter.</p> <p>Styrelsen utses av kommunfullmäktige i Gällivare kommun för tiden från den ordinarie bolagsstämma som följer närmast efter det val till kommunfullmäktige förrättas intill slutet av den ordinarie bolagsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige.</p> <p>Kommunfullmäktige i Gällivare kommun utser även ordförande och vice ordförande i bolagets styrelse.</p>

Förslag till reviderad bolagsordning föreligger.

Ekonomiska konsekvenser

Tänkbara ekonomiska konsekvenser är att arvudet kan komma att öka något, för sju ledamöter istället för som tidigare fem ledamöter.

Konsekvenser för barn och unga

Det finns inga kända konsekvenser för barn och unga.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2019-04-12

Kommunstyrelsen

Förslag till beslut

Nämnd- och utredningsenheten föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta reviderad bolagsordning för TOP bostäder AB,

att bolagsordning för TOP bostäder AB beslutad KF 2016-10-03 § 180 upphör att gälla när reviderad bolagsordning träder i kraft.

Underlag

1. Gällande bolagsordning för TOP bostäder AB.
2. Förslag till reviderad bolagsordning för TOP bostäder AB.

Yrkande

Mats Rantapää (S) yrkar med instämmande av Lars Alriksson (M) i enlighet med nämnd- och utredningsenhetens förslag

att anta reviderad bolagsordning för TOP bostäder AB,

att bolagsordning för TOP bostäder AB beslutad KF 2016-10-03 § 180 upphör att gälla när reviderad bolagsordning träder i kraft.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2019-04-12

Kommunstyrelsen

§ 180

Förvärv av Dundret
Dnr KS/2018:978

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att ur rörelsekapitalet anvisa 90 miljoner kr för köp av Dundrets skidanläggning,

att kommunstyrelsen får i uppdrag att genomföra förvärvet i enlighet med
Avsiktsförklaringen,

att kommunstyrelsen får i uppdrag att skapa framtida driftorganisation av Dundrets
skidanläggning,

att utse kommunstyrelsens arbetsutskotts ordinarie ledamöter till styrelse för bolaget.

Jäv

Mats Rantapää (S) anför jäv och deltar varken vid överläggning eller beslut.

Reservation

Lars Alriksson (M) och Benny Blom (M) reserverar sig mot förslaget till förmån till eget lagt
förslag.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

För att säkra tillgång till Dundrets skidanläggning undersöker Gällivare Kommun
förutsättningarna för att förvärva verksamheten.

För detta ändamål har Gällivare Kommun anlitat Svefa för en initial utvärdering av Dundret
för ett eventuellt kommande förvärv. Senare beslutades om att genomföra en fördjupad
utvärdering och förhandling för ett eventuellt förvärv. Samtliga dessa aktiviteter är nu
genomförda.

Gällivare kommun och Laplanddiscovery AB har som ett resultat av ovanstående
överenskommit att kommunen genom en bolagsaffär skall förvärva Dundrets
skidanläggning för en total köpeskilling av 90 mkr. Överenskommelsen har formaliserats i
bilagd Avsiktsförklaring med följande övergripande omfattning:

Ingående tillgångar

Förvärvet avser ett nyskapat aktiebolag utan historik eller tidigare åtaganden som i
huvudsak innehåller:

- Fastigheten Dundret 5:4
- Befintliga byggnader
- Befintligt liftsystem
- Uppställningsplatser för husvagnar

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2019-04-12

Kommunstyrelsen

- Övriga befintliga anläggningstillgångar som används och behövs för Dundrets alpina verksamhet

Övertagandet sker 2019-06-03.

En detaljerad beskrivning av vad som ingår kommer att tas fram och biläggas till det kommande överlåtelseavtalet.

Ekonomiska konsekvenser

Förvärvet minskar rörelsekapitalet med 90 mkr. Förutsättningar skall skapas för att säkra framtida drift och ekonomiskt värde.

Konsekvenser för barn och ungdomar

Ett huvudskäl till förvärvet är att det är mycket positivt för barn och ungdomar då det bidrar till Gällivares attraktivitet. Det är en viktig del av det rörliga friluftslivet för alla. Förvärvet gör det bland annat möjligt för barn och unga i GSK Alpina och Freeski samt Alpina Skidgymnasiet att träna och tävla i en av Sveriges bästa skidanläggningar.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att ur rörelsekapitalet anvisa 90 miljoner kr för köp av Dundrets skidanläggning,

att kommunstyrelsen får i uppdrag att genomföra förvärvet i enlighet med Avsiktsförklaringen,

att kommunstyrelsen får i uppdrag att skapa framtida driftsorganisation av Dundrets skidanläggning,

att utse kommunstyrelsens arbetsutskotts ordinarie ledamöter till styrelse för bolaget.

Underlag

1. Avsiktsförklaring.
2. Beslutsunderlag för förvärv och drift avseende Dundrets Skidanläggning Gällivare.

Yrkande

Henrik Ölvebo (MP) yrkar med instämmande av Karl-Erik Taivalsaari (V), Magnus Johansson (S), Mattias Liinanki (MP), Steve Årlebrand (S), Maria Åhlén (S), Jan-Anders Perdal (V) Monica Eriksson (S), Hanna Falksund (MP) och Jeanette Wäppling (V)

att ur rörelsekapitalet anvisa 90 miljoner kr för köp av Dundrets skidanläggning,

att kommunstyrelsen får i uppdrag att genomföra förvärvet i enlighet med Avsiktsförklaringen,

att kommunstyrelsen får i uppdrag att skapa framtida driftsorganisation av Dundrets skidanläggning,

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2019-04-12

Kommunstyrelsen

att utse kommunstyrelsens arbetsutskotts ordinarie ledamöter till styrelse för bolaget.

Lars Alriksson (M) yrkar med instämmande av Benny Blom (M)

att förvärva anläggningen Dundret enligt upprättat avtalsförslag under förutsättningen att projektet arktiskt bad i världsklass avbryts och inte genomförs.

Propositionsordning

Ordförande ställer Henrik Ölvebos m.fl. förslag mot Lars Alrikssons m.fl. förslag till beslut under proposition. Efter gjorda propositioner finner ordförande att kommunstyrelsen har beslutat föreslå kommunfullmäktige i enlighet med Henrik Ölvebos m.fl. förslag.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------