



2019-04-26

Kommunstyrelsen

Plats och tid	Plats Sammanträdesrum 5 Fredag 26 april 2019 kl. 10:00 - 10:30
Utses att justera	Benny Blom
Justeringens plats och tid	Förvaltningsbyggnaden, 2019-04-26, klockan 11:00
Anslagstid	2019-04-26 – 2019-05-18
Underskrifter	Sekreterare Paragraf §181 - §183 <hr/> Maria Landström Ordförande <hr/> Jeanette Wäppling Justerande <hr/> Benny Blom



2019-04-26

Kommunstyrelsen

Närvaro vid Kommunstyrelsens sammanträde 2019-04-26

Ordinarie	Namn	Parti	Beslut i §§	Närvarande Klockan	Anmärkning
Ordförande	Jeanette Wäppling	V	181-183		
Vice ordförande	Birgitta Larsson	S			
2:e vice ordförande	Henrik Ölvebo	MP			
Ledamot	Karl-Erik Taivalsaari	V	181-183		
Ledamot	Magnus Johansson	S	181-183		
Ledamot	Maria Åhlén	S	181-183		
Ledamot	Mats Rantapää	S			
Ledamot	Lars Alriksson	M	181-183		
Ledamot	Benny Blom	M	181-183		
Ledamot	Paula Palmqvist	SD	181-183		
Ledamot	Nicklas Johansson	SJVP			
Ledamot	Hanna Falksund	MP			
Ledamot	Sanna Nilsson Ylitalo	MP			

Ersättare	Namn	Parti	Beslut i §§	Närvarande Klockan	Anmärkning
Ersättare	Pernilla Fagerlönn	V			
Ersättare	Jan-Ander Perdal	V	181-183	10:25-10:30	Ers. Sanna Nilsson Ylitalo
Ersättare	Johannes Reinfors	V			
Ersättare	Mattias Liinanki	MP	181-183		Ers. Henrik Ölvebo
Ersättare	Stefan Ovrell	MP	181-183		Ers. Hanna Falksund
Ersättare	Steve Ärlebrand	S	181-183		Ers. Birgitta Larsson
Ersättare	Monika Eriksson Norberg	S	181-183		Ers. Mats Rantapää
Ersättare	Stefan Kostenniemi	S			
Ersättare	Frank Öqvist	S			
Ersättare	Eric Palmqvist	SD			
Ersättare	Margareta Henricsson	SJVP			
Ersättare	Kjell Hansson	M			



2019-04-26

Kommunstyrelsen

Ersättare	Mikael Lundberg	M	181-183		Ers. Nicklas Johansson
Övriga deltagare	Namn	Anmärkning/närvarande			
Kommun- sekreterare	Maria Landström	§§ 181-183			
Förvaltnings chef	Lennart Johansson	§§ 181-183			
Projektchef	Bo-Göran Bäckfors	§§ 181-182			
Upphandling sansvarig	Christian Sundvall	§§ 181-182			
Projekt- ledare	Stefan Olofsson	§§ 181-182			



2019-04-26

Kommunstyrelsen

Innehållsförteckning

§ 181		5
	Tilläggsanslag för GC väg etapp II, Repisvaara	
§ 182		7
	Upphandling SGC-väg Repisvaara - Dundret Etapp 2	
§ 183		9
	Protokoll övertagande exploateringsavtal Bryggeribacken	



2019-04-26

Kommunstyrelsen

§ 181

Tilläggsanslag för GC väg etapp II, Repisvaara
Dnr KS/2019:420

Kommunstyrelsen beslutar

att ur den erhållna skadeståndersättningen angiven under punkt 10.2 i Samarbetsavtalet, anvisa 11 500 tkr till ansvar 16101, projekt 24205 GC-väg Repisvaara - Dundret Etapp 2.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen fick november 2016 i uppdrag att påbörja fas projektutveckling av anläggandet av "Gång- och Cykelväg (GC-väg), med belysning, från Repisvaara till Hellnerstadion och Dundret" (KS 2016-11-28 § 338).

För projektutveckling anvisades 1 480tkr till hela projektet.

Samhällsbyggnadsförvaltningen fick i mars 2018 i uppdrag att påbörja fas genomförande av "GC-väg Repisvaara - Dundret Etapp 1" som då också anvisades 5 000 tkr till ansvar 16101, projekt 24204 GC-väg Repisvaara - Dundret Etapp 1(KS 2018-04-17 § 96).

Delsträckan Repisvaara Norra – Repisvaara Södra, som benäms Etapp 1, anlades och delbesiktades under 2018, endast asfaltsbeläggning kvarstår under år 2019 innan slutbesiktning.

Samhällsbyggnadsförvaltningen fick i november 2018 i uppdrag att påbörja fas genomförande av "GC-väg Repisvaara - Dundret Etapp 2" (KS/2018:839 - 312).

Upphandling av anläggningsentreprenör pågår för att anlägga etapp 2; en tre meter bred asfaltbelagd (totalbredd 3,5 m), 880 m lång belyst GC-väg. Vid sidan av GC-vägen möjliggörs dragning för ett pistat längdskidspår. Inga övriga samförläggningar inom entreprenaden.

GC-vägen kommer att ligga utanför Trafikverkets vägområde och en gångpassage/övergångs-ställe kommer att utföras vid befintlig skoteröverfart.

Anläggandet sker under förutsättning att Gällivare kommun tecknar överenskommelse med respektive markägare och berörda rättighets-innehavare; Trafikverket och Samfällighet.

Anläggande är planerat att pågå under perioden vår till höst 2019 och asfalteringsarbeten samt slutbesiktning under 2020.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2019-04-26

Kommunstyrelsen

Ekonomiska konsekvenser

Samhällsbyggnadsförvaltningen äskar 11 500 tkr för att genomföra och anlägga "GC-väg Repisvaara - Dundret Etapp 2".

Konsekvenser för barn och unga

En GC-väg som förbinder Gällivare, Repisvaara och Dundret skapar en trafiksäker och lättillgänglig förbindelse för barn och ungdomar.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår Kommunstyrelsen besluta

att ur den erhållna skadeståndsansättningen angiven under punkt 10.2 i Samarbetsavtalet, anvisa 11 500 tkr till ansvar 16101, projekt 24205 GC-väg Repisvaara - Dundret Etapp 2.

Underlag

1. Kommunstyrelsens protokoll KS/2018:839-312.
2. Översiktsplan GC-väg Dundret Etapp 2, Ritning T-30-0-001.

Yrkande

Karl-Erik Taivalsaari (V) yrkar med instämmande av Lars Alriksson (M) och Paula Palmqvist i enlighet med samhällsbyggnadsförvaltningens förslag

att ur den erhållna skadeståndsansättningen angiven under punkt 10.2 i Samarbetsavtalet, anvisa 11 500 tkr till ansvar 16101, projekt 24205 GC-väg Repisvaara - Dundret Etapp 2.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2019-04-26

Kommunstyrelsen

§ 182

Upphandling SGC-väg Repisvaara - Dundret Etapp 2
Dnr INK/2019:20

Kommunstyrelsen beslutar

att anbud av NYAB Sverige AB, Luleå antas och avtal tecknas under förutsättning att överprövning inte begärs och om sådan begärs att förvaltningsdomstol inte förordnar om åtgärd.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Upphandlingen omfattar nybyggnation av belyst och asfalterad gång- och cykelväg inkl. beläggningsarbeten och skidspårsdragning om cirka 870 meter längs väg 825, Dundretvägen. Detaljerade uppgifter redovisas i förfrågningsunderlaget i övrigt. Inköpsfunktionen har av Samhällsbyggnadsförvaltningen fått i uppdrag att upphandla entreprenör för ändamålet.

Anbud har inkommit från följande.

1. AB Berggren & Bergman, Luleå
2. BDX Företagen AB, Kalix
3. NYAB Sverige AB, Luleå

Sammanställning av anbuden enligt bilaga - Sammanställning/utvärdering dat. 2019-04-25.

Efter genomförd anbudsutvärdering framkom det att nedan angivna anbudsgivare lämnat det prismässigt lägsta anbudet.

NYAB Sverige AB, Luleå

Upphandlingen har annonserats enligt gällande regler för LOU och har genomförts genom förenklat förfarande.

Ekonomiska konsekvenser

Kostnaderna påverkar beställande avdelnings investeringsbudget. Anbudssumman uppgår till **8 704 500** SEK exkl. moms.

Konsekvenser för barn och unga

Upphandlingen innebär inga konsekvenser eller påverkan på barn och ungdomar.

Förslag till beslut

att anbud av NYAB Sverige AB, Luleå antas och avtal tecknas under förutsättning att överprövning inte begärs och om sådan begärs att förvaltningsdomstol inte förordnar om åtgärd.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2019-04-26

Kommunstyrelsen

Underlag

1. Sammanställning dat. 2019-04-25.
2. Anbudsutvärdering dat. 2019-04-25.
3. Förfrågningsunderlag dat. 2019-03-15.

Yrkande

Steve Ärlebrand (S) yrkar med instämmande av Paula Palmqvist (SD) och Lars Alriksson (M)

att anbud av NYAB Sverige AB, Luleå antas och avtal tecknas under förutsättning att överprövning inte begärs och om sådan begärs att förvaltningsdomstol inte förordnar om åtgärd.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2019-04-26

Kommunstyrelsen

§ 183

Protokoll övertagande exploateringsavtal Bryggeribacken
Dnr KSst/2019:101

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna de justeringar i exploateringsavtalet avseende detaljplaneområdet för del av fastigheten Gällivare 4:21, Bryggeribacken, Andra sidan, enligt vad som anges i protokoll över förtydligande och justeringar av exploateringsavtal avseende genomförandet av detaljplanen för del av Gällivare 4:21, Bryggeribacken, Andra sidan, samt

att uppdra till förvaltningschefen för samhällsbyggnadsförvaltningen att för kommunens räkning underteckna protokollet.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

LKAB har förvärvat fastigheten Gällivare 4:21 av Bryggeribacken AB, vilket innebär att LKAB träder in i Bryggeribacken AB:s ställe i föreliggande exploateringsavtal avseende genomförandet av detaljplanen för detaljplaneområdet. Mot denna bakgrund har ett protokoll upprättats över den genomgång av exploateringsavtalet som skett med LKAB samt de justeringar av exploateringsavtalet som föreslås.

Ekonomiska konsekvenser

Det bedöms inte föreligga några ekonomiska konsekvenser för Gällivare kommun med anledning av att LKAB träder in i Bryggeribacken AB:s ställe i exploateringsavtalet.

Konsekvenser för barn och unga

Det bedöms inte föreligga några direkta konsekvenser för barn och unga med anledning av förslaget till beslut.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna de justeringar i exploateringsavtalet avseende detaljplaneområdet för del av fastigheten Gällivare 4:21, Bryggeribacken, Andra sidan, enligt vad som anges i protokoll över förtydligande och justeringar av exploateringsavtal avseende genomförandet av detaljplanen för del av Gällivare 4:21, Bryggeribacken, Andra sidan, samt

att uppdra till förvaltningschefen för samhällsbyggnadsförvaltningen att för kommunens räkning underteckna protokollet.

Underlag

1. Protokoll över förtydligande och justeringar av exploateringsavtal avseende genomförandet av detaljplanen för del av Gällivare 4:21, Bryggeribacken, Andra sidan.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------



2019-04-26

Kommunstyrelsen

Yrkande

Magnus Johansson (S) yrkar med instämmande av Benny Blom (M) och Paula Palmqvist (SD) i enlighet med samhällsbyggnadsförvaltningens förslag

att godkänna de justeringar i exploateringsavtalet avseende detaljplaneområdet för del av fastigheten Gällivare 4:21, Bryggeribacken, Andra sidan, enligt vad som anges i protokoll över förtydligande och justeringar av exploateringsavtal avseende genomförandet av detaljplanen för del av Gällivare 4:21, Bryggeribacken, Andra sidan, samt

att uppdra till förvaltningschefen för samhällsbyggnadsförvaltningen att för kommunens räkning underteckna protokollet.

			Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------